

Art: Styrelsemöte för Kvartersrådet
Tid: Tisdagen den 24 Maj 2005, kl 18.30
Plats: Gammliahallen
Närvarande: Lars Sandberg (ordförande), Tommy Carlström, Astrid Holmgren, Erik Kohl, Marja-Leena Lintunen, Keijo Perkiö, Marita Perkiö, Gösta Suvinen, Carina Hilmersson.

§ 23. Öppnande.

Ordförande hälsade oss välkomna.

§ 24. Fällande av träd

Efter att en hyresgäst fällt ett träd på innegården på Ö.Norrlandsgatan 68 – 70 A,B, har två hyresgäster i dessa fastigheter reagerat på detta och skickat en skrivelse till ledamöter i Kvartersrådets styrelse samt varit i kontakt med Ing-Marie Johansson, Bostaden AB om trädfällningen.

Vi får en redogörelse hur det gått till med fällningen av trädet, Det sattes upp ett anslag i trapphusen om att de skulle ha ett möte nere i kvarterslokalen, där skulle det avhandlas hur de boende i Öng 68-70 A och B ville ha det på sin gård. Mötet var den 26/4 och en skiss på förslag till förändring av gården hade tagits fram. Vid mötet talades det om att trädet skymde solljuset och att det skräpade ner på av några av balkongerna, beslut togs om att såga ner trädet.

Enligt hyresgästen som fällt trädet, har den ena av hyresgästerna som ondgjort sig över fällningen sagt: citat, ”-att hon inte brydde sig om det lilla trädet som nu är fällt, utan att hon ville att den stora lönnen vid kortändan av 68an skulle få stå kvar”. (Detta träd står på Umeå Kommuns mark och således är det inte vår sak att varken fria eller fälla!)

Innan trädet fälldes hade de flesta i 68an varit tillfrågade men inte de boende i 70 A och B. Vår kvartersvärd vid Bostaden AB, Ing-Marie Johansson hade inget emot fällningen, bara alla som bor i fastigheten fått information om den tänkta förändringen. Hur vi vill ha det på gården, har Bostaden AB överlåtit till de boende att bestämma, huvudsaken är att det sker i demokratisk anda, dvs att alla skall tillfrågas. Det betyder att alla inte behöver vara överens om den tänkta förändringen, men i demokratisk ordning så vinner majoritetens förslag.

Det vi kom fram till på mötet var att, vi måste bli duktigare på att informera och upplysa alla boende om eventuella förändringar på våra områden. Det skall vi göra med att införa en rutin vid alla förändringsarbeten. Ordf. hade med sig ett utkast till en rutin. Förslaget skall bearbetas av Lars, Marja-Leena och Gösta, och sedan anslås.

Som alla vet är det inte lätt att se till att alla får information om förestående förändringar mm. I nuläget når vi ut med information via anslag i trapphus, postlådor och via hemsidan,

www.vigrannar.se

Vi har även en styrelseledamot i nästan varje trappuppgång, som kan informera.

Styrelsen föreslår efter samtal med Ing-Marie Johansson, Bostaden, att Tommy C kontaktar de boende i 68 – 70 A och B en gång till när det gäller fortsatt arbete på gården, så att alla får komma till tals i denna fråga, så att det inte uppstår tveksamheter och missförstånd i efterhand. Till detta är gjort, kommer vidare arbete på gården att ligga vilande.

§ 25. Gästboken på hemsidan.

Efter att det varit problem med att ta sig till gästboken på hemsidan har Keijo skaffat en ny gästbok. Fördelen med denna bok är att det är ett Svenskt företag som äger servern som boken ligger på. Det finns två varianter av abonnemang på gästboken, en är gratis och den andra varianten kostar 249 kr / år. Skillnaden mellan gratis och betald är att i gratisvarianten kommer det upp lite reklam då och då, på betalvarianten förekommer ingen reklam, dessutom finns det med verktyg för att utveckla gästboken med undersökningar etc.

Styrelsen beslutar att prova gratisvarianten till nästa år och sedan utvärdera den.

§ 26. Parasoll.

Eftersom vi fått trädgårdsmöblerna gratis, så beslutar styrelsen om inköp av en parasoll. Parasollet får inte kosta mer än 1000 kr, och är till för att användas på gården bland grupperna av trädgårdsmöbler. Det kan komma väl till pass då de äldre boende vill sitta ute och inte utsätta sig för starkt solljus.

Styrelsen beslutar, att om behov och intresse finns, köpa fler under kommande år.

§27. Källarrensning / Städning.

Vi har beslutat om en rensning av våra gemensamma utrymmen, källare, barnvagnsrum, mm. Vi beslöt att denna rensning ska vara klar V.25 midsommarveckan. Det kommer ett meddelande om lämplig dag och tid då vi gemensamt genomför detta.

Förslag på lämplig uppmärkning av det som ska vara kvar, är att man skriver en enkel lapp med namn och datum och sätter den på cykeln eller vad det må vara.

Lämpliga uppsamlingsplatser är kortändorna av 6:an och 10:an samt framför ingången till 61:an ute på gräset.

§ 28. Cykelställ / Cykelbod.

Cykelställen är i uselt skick och behöver bytas ut, på en del ställen finns inga cykelställ.

Med tanke på att Umeå är en utmärkt cykelstad så borde Bostaden se till att vi som bor på Höken / Mården har bra möjligheter att parkera våra cyklar på ett bra sätt, så att de står parkerade utan att störa allt för mycket.

Ett förslag på att bygga cykelförråd ska lämnas till Bostaden. Det skulle innebära att våra cyklar står bättre förvarade året runt, var förråden skulle kunna placeras är ännu inte klart.

§ 29. Mötets avslutande.

Ordf. tackar alla deltagare för ett bra samtal och trevligt möte, även Maritha för gott fika och Keijo för att vi fick vara i Gammliahallen.

Vid protokollet

Justeras

Keijo Perkiö, sekreterare

Lars Sandberg, ordförande