

Art: Kvartersrådsmöte
Tid: Tisdagen den 14 september 2004
Plats: Sporthallen, Gammlia
Deltagare: Lars Sandberg (ordförande), Tommy Carlström, Astrid Holmgren, Erik Kohl, Rune Lindholm, Marja-Leena Lintunen, Keijo Perkiö, Marita Perkiö, Gösta Suvinen samt Evy-Ann Wikström

§ 38 Öppnande

Ordförande hälsar välkommen och tackar speciellt Keijo Perkiö för han inbjudit till att hålla mötet på Sporthallen.

§ 39 Godkännande av dagordning

Punkten ”övriga frågor” finns inte med på dagordningen eftersom mötet är tidsbegränsat och ordföranden därför ansåg att denna punkt inte skulle hinnas med. En fråga flyttas efter begäran upp på dagordningen.

§ 40 Ombyggnad av kvarterslokal

Som rådet tidigare diskuterat finns ett förslag om en ombyggnad av kvarterslokalen. Rummet till höger om samlingsrummet byggs om till övernattningsrum och en duschplats ordnas i anslutning till detta rum. Detta innebär att tre funktioner kan utnyttjas samtidigt i kvarterslokalen nämligen övernattning, bastu och solarium samt uthyrning av samlingslokal. Bostaden accepterar ombyggnaden under förutsättning att kvartersrådet ordnar detta. Ett förslag från Ing-Marie diskuteras, att som duschplats bygga om städskrubben för att kunna utnyttja den befintliga golvbrunnen. Rådet anser att detta förslag bör följas. En grupp bestående av Erik K, Tommy C och Gösta S bildas. De ansvarar för ombyggnaden.

§ 41 Regler för övernattning

Frågor har uppkommit om det är tillåtet att övernatta mer än fyra personer i kvarterslokalen. Enligt Bostaden och brandmyndigheten är övernattning tillåten om vakt (vuxen person) finnes vid tillfället, om brandlarm finns uppsatta samt om två utrymningsvägar från lokalen finns.

Maxantal personer som får **vistas** i lokalen samtidigt är 32.

Rådet anser att information om detta bör anslås i lokalen.

§ 42 Kommersiell verksamhet i lokalen

En grundregel är att alla boende i Bostadens lägenheter i kvarteren Höken och Mården ska kunna ta del av de gemensamma lokaler som finns. Rådet beslutar att vi tillåter boende att anordna loppmarknad i kvarterslokalen. Det ska dock tydligt framgå att en person ska ansvara

för att hyra och städa ut lokalen samt att denna person i sin tur inte är tillåten att själv hyra ut ”platser” på den anordnade loppmarknaden.

§ 43 Användande av pappersdukar

Efter en lång diskussion enas rådet om att den som hyr lokalen ska ansvara för att eventuella fläckar på dukar tvättas bort och att pappersdukar används i de fall som anses nödvändiga.

§ 44 Allmänt om regler för uthyrning av gemensamma lokaler

Rådet utser en grupp bestående av Rune L, Keijo P, Gösta S och Evy-Ann W att se över och förtydliga de befintliga regler som finns för uthyrning. Denna grupp skall också utforma ett hyreskontrakt, med checklista, som ska användas vid uthyrning av kvarterslokalen.

§ 45 Träd vid kvarterlokalen

Ett murket träd som bör tas bort finns vid kvarterslokalen. Bostaden är vidtalad i denna fråga och Ing-Marie ska se till att det utreds vems mark detta träd står på och att det tas ner innan en olycka händer.

§ 46 Presentation av hemsida

Keijo P har utformat en hemsida för kvarteren Höken och Mården www.vigramnar.se
Rådet diskuterade utformningen och enades om vissa korrigeringar. Evy-Ann W. korrekturläser tillsammans med Keijo.

§ 47 Information från kvartersvärd

Problem finns med att cyklar och dylikt står uppställda i trapphusen och att sopsorteringen i vissa soprum fungerar dåligt. Ing-Marie vill att rådet hjälper till t. ex genom att anordna städning av förråd och trapphus och att sätta upp lappar i soprum.

§ 48 Mötet avslutas

Ordföranden förklarar mötet avslutat och tackar de medverkande.

Vid protokollet

Justeras

.....
Evy-Ann Wikström, sekreterare

.....
Lars Sandberg, ordförande

